

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR KONTROLY

Se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, Česká republika

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Otovice

IČO: 00573272

za rok 2025

Přezkoumání se uskutečnilo dne:

- 08.12.2025 (*dílčí přezkoumání*)
- 19.05.2026 (*konečné přezkoumání*)

na základě písemné žádosti územního samosprávného celku (dále i „územní celek“) doručené krajskému úřadu dne 20.05.2025 v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále i „zákon č. 128/2000 Sb.“), a v souladu s ustanovením § 4 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, (dále i „zákon č. 420/2004 Sb.“).

Zahájeno bylo dne 01.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s ustanovením § 5 odst. 2 písmene b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, (dále i „zákon č. 255/2012 Sb.“).

Místo uskutečněného přezkoumání: **Obecní úřad Otovice**
Hroznětínská 130
362 32 Otovice

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno na základě oprávnění vyplývajícího z pověření k přezkoumání ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb. a ustanovení § 4 zákona č. 255/2012 Sb. vydaného vedoucím odborem kontroly Krajského úřadu Karlovarského kraje pod č. j.: KK/246/KN/25-2 dne 30.06.2025 včetně dodatku č. 1 pod č. j.: KK/246/KN/25-5 ze dne 19.05.2026.

Přezkoumané období od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Zástupci územního celku:

- Stefana Švecová - starostka obce
- Ing. Petra Poláková - účetní obce

Přezkoumání vykonali:

a) při dílčím přezkoumání

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
Mgr. Lucie Kavková
- kontrolor:
Bc. Dagmar Klemáková
Ing. Josef Švéda

b) při konečném přezkoumání

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
Mgr. Lucie Kavková
- kontrolor:
Ing. Dana Matoušková
Ing. Veronika Topičová
Ing. Bc. Eva Urbanová

Předmět a hlediska přezkoumání hospodaření:

Předmětem přezkoumání byly údaje uvedené v ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.

Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Předmět přezkoumání byl ověřován dle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Na základě ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem předcházejícím vyhotovení této zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření bylo vrácení vyžádaných podkladů vztahujících se k předmětu přezkoumání dne 19.05.2026.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Otovice byly přezkoumány následující písemnosti:

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Návrh rozpočtu obce pro rok 2025 byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 20.11.2024 do 02.07.2025 a na internetových stránkách obce od 20.11.2024 do 31.12.2024.

	<p>Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je návrh rozpočtu obce zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.</p>
Pravidla rozpočtového provizoria	<p>S ohledem na termín schválení rozpočtu obce na rok 2025 před 1. lednem 2025 nebyla pravidla rozpočtového provizoria stanovena.</p>
Rozpočtová opatření	<p>V kontrolovaném období bylo účetní jednotkou provedeno celkem 8 rozpočtových opatření: Ke kontrole vybráno rozpočtové opatření: - č. 2/2025 schválené zastupitelstvem obce dne 26.03.2025 usnesením č. 27/25, na internetových stránkách obce zveřejněné dne 08.04.2025; - č. 5/2025 schválené zastupitelstvem obce dne 24.09.2025 usnesením č. 69/25 na internetových stránkách obce zveřejněné dne 02.10.2025; - č. 6/2025 schválené zastupitelstvem obce dne 22.10.2025 usnesením č. 76/25 na internetových stránkách obce zveřejněné dne 03.11.2025; - č. 8/2025 schválené starostkou obce dne 30.12.2025, zastupitelstvem obce vzaté na vědomí dne 28.01.2026 pod bodem 15), na internetových stránkách obce zveřejněné dne 29.01.2026.</p> <p>Kontrolovaná rozpočtová opatření, kromě rozpočtového opatření č. 8/2025, byla na internetových stránkách obce zveřejněná do 31.12.2025. Rozpočtové opatření č. 8/2025 bylo na internetových stránkách obce zveřejněné do 15.02.2026.</p> <p>Dne 10.12.2025 usnesením č. 88/25 zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce k provedení rozpočtových opatření do konce roku 2025.</p> <p>Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde jsou rozpočtová opatření zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.</p>
Schválený rozpočet	<p>Pro rok 2025 byl schválen zastupitelstvem obce dne 18.12.2024 usnesením č. 96/24 schodkový rozpočet s příjmy ve výši 18.455.000,- Kč a výdaji ve výši 21.540.800,- Kč s tím, že schodek rozpočtu ve výši 3.085.800,- Kč bude hrazen finančními prostředky minulých let. Rozpočet je zpracován v třídění podle rozpočtové skladby. Schválený rozpočet obce na rok 2025 vyjadřuje jako závazné ukazatele rozpočtu, kterými je obec povinna se řídit, na straně příjmů i výdajů rozpočtové paragrafy.</p> <p>Schválený rozpočet obce na rok 2025 byl zveřejněn na internetových stránkách obce od 23.12.2024 do 31.12.2025.</p> <p>Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je schválený rozpočet obce zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.</p>
Střednědobý výhled rozpočtu	<p>Schválený střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2025 až 2029 byl zveřejněn na internetových stránkách obce dne 22.02.2024 a v termínu dílčího i konečného přezkoumání hospodaření obce byl stále zveřejněn.</p> <p>Další skutečnosti týkající se zveřejnění návrhu a schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2025 až 2029 byly</p>

	<p>předmětem při přezkoumání hospodaření obce za předcházející kontrolní období.</p> <p>Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je schválený střednědobý výhled rozpočtu obce zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.</p>
Závěrečný účet	<p>Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu a na internetových stránkách obce od 20.05.2025 do 30.06.2025. Závěrečný účet obce za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 byl projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 18.06.2025 usnesením č. 45/25. Zastupitelstvo obce vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.</p> <p>Schválený závěrečný účet obce za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 byl zveřejněn na internetových stránkách obce dne 19.06.2025 a v termínu dílčího i konečného přezkoumání hospodaření obce byl stále zveřejněn.</p> <p>Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je schválený závěrečný účet obce zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.</p> <p>Účetní závěrka obce sestavená k 31.12.2024 byla schválena zastupitelstvem obce dne 18.06.2025 usnesením č. 46/25.</p>
Bankovní výpis	<p>Zůstatek finančních prostředků na rozvahovém účtu 231 - Základní běžný účet územních samosprávných celků:</p> <ul style="list-style-type: none"> - k 30.09.2025 ve výši 49.899.520,39 Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle výpisů z bankovních účtů vedených u České spořitelny, a.s. (2 účty, 1 z nich vkladový účet, jehož zůstatek byl potvrzen výpisem ze dne 12.09.2025), u Raiffeisenbank, a.s. (1 účet), u České národní banky (1 účet) ke stejnému datu a u Komerční banky, a.s. (1 účet) k datu 31.12.2024 (poslední doložený výpis); - k 31.12.2025 ve výši 32.165.308,77 Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle výpisů z bankovních účtů vedených u České spořitelny, a.s. (1 účet), u Raiffeisenbank, a.s. (1 účet), u České národní banky (1 účet) a u Komerční banky, a.s. (1 účet), ke stejnému datu. <p>Zůstatek finančních prostředků na rozvahovém účtu 236 - Běžné účty fondů územních samosprávných celků:</p> <ul style="list-style-type: none"> - k 30.09.2025 ve výši 165.521,40 Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle výpisu bankovního účtu vedeného u České spořitelny, a.s., ke stejnému datu; - k 31.12.2025 ve výši 191.025,93 Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle výpisu bankovního účtu vedeného u České spořitelny, a.s., ke stejnému datu. <p>Zůstatek finančních prostředků rozvahového účtu 244 - Termínovaný vklad krátkodobý územních samosprávných celků:</p>

	- k 31.12.2025 ve výši 20.000.000 Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle bankovního výpisu vedeného u České spořitelny, a.s. (vkladový účet), ke stejnému datu.
Evidence pohledávek	<p>Evidence pohledávek z místních poplatků je vedena elektronicky v programu KEO-W (poplatek ze psů, poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, poplatek za užívání veřejného prostranství a poplatek z pobytu). Nedoplatky z místních poplatků jsou územním samosprávným celkem vymáhány telefonicky nebo formou písemných upomínek. V kontrolovaném období bylo zasláno 5 písemných upomínek.</p> <p>K 31.12.2025 byly evidovány pohledávky za místními poplatky ze psů ve výši 3.150,- Kč a za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci ve výši 111.736,- Kč, tj. v celkové výši 114.886,- Kč zaúčtované na rozvahovém účtu 315 - Jiné pohledávky z hlavní činnosti ke stejnému datu.</p>
Inventurní soupis majetku a závazků	<p>Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2025 provedena na základě "Plánu provedení inventury za rok 2025 k 31.12.2025" vydaného starostkou obce dne 29.12.2025 účinného od 29.12.2025 do 30.01.2026 a v souladu se Směrnicí k provedení inventarizace majetku a závazků, účinné od 15.10.2013. Jmenována jedna šestičlenná inventarizační komise.</p> <p>Provedení fyzických inventur stanoveno v termínu od 29.12.2025 do 09.01.2026 a dokladových inventur stanoveno v termínu od 14.01.2026 do 27.01.2026. Plán obsahuje zdůvodnění o ukončení fyzické inventury hmotného majetku po rozvahovém dni. Proškolení členů inventarizační komise provedeno dne 28.12.2025. Inventarizační zpráva ze dne 31.01.2026. Inventarizační rozdíly nebyly účetní jednotkou zjištěny.</p> <p>Kontrola inventurních soupisů k rozvahovým účtům 031, 231, 236, 244, 261, 311, 315, 321 a 419.</p>
Kniha došlých faktur	V kontrolovaném období bylo do knihy došlých faktur zapsáno celkem 457 dodavatelských faktur, z nichž bylo k 31.12.2025 evidováno celkem 21 neuhrazených faktur ve lhůtě splatnosti v celkové výši 187.513,86 Kč, které byly zaúčtované na rozvahovém účtu 321 - Dodavatelé ke stejnému datu.
Kniha odeslaných faktur	<p>V kontrolovaném období bylo do knihy odeslaných faktur zapsáno celkem 29 odběratelských faktur, z nichž byly k 31.12.2025 evidovány 2 neuhrazené faktury po lhůtě splatnosti ve výši 3.655,- Kč, které byly zaúčtované na rozvahovém účtu 311 - Odběratelé ke stejnému datu.</p> <p>Zůstatek rozvahového účtu 311 - Odběratelé k 31.12.2025 činil 33.042,- Kč a zahrnoval i pohledávky za odeslané neuhrazené faktury z minulých let, za komunální odpad (popelnice), za nájemné pozemků a bytů včetně vyúčtování služeb a za náklady na zpracování územního plánu.</p>
Odměňování členů zastupitelstva	1) Výše měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce dle zákona č. 128/2000 Sb. byla schválena zastupitelstvem obce dne 14.12.2023 usnesením č. 92/23 (poslední platná úprava výše odměn), s odvoláním na přílohu zápisu - Přehled platů a odměn, za výkon funkce starostky, předsedů výborů a komisí, členů výborů a komisí,

a to jmenovitě, s účinností vyplácení dnem 01.01.2024. Pro členy zastupitelstva obce bez dalších funkcí byla měsíční odměna schválena v maximální výši dle platného právního předpisu, a to obecně. Usnesením č. 92/23 bylo zároveň schváleno, že při souběhu více funkcí "náleží zastupiteli vyšší odměna".

2) Výše peněžitého plnění pro fyzické osoby, které nejsou zároveň členy zastupitelstva obce, byla nově schválena zastupitelstvem obce dne 14.12.2023 také v rámci usnesení č. 92/23, s odvoláním na přílohu zápisu - Přehled platů a odměn, za výkon funkce starostky, předsedů výborů a komisí, členů výborů a komisí, členů zastupitelstva bez dalších funkcí, a to jmenovitě, s účinností vyplácení dnem 01.01.2024. (ustanovení § 84 odst. 2 písm. v) zákona č. 128/2000 Sb.)

3) Místostarosta, jmenovitě, byl pro svoji funkci uvolněn, zastupitelstvem obce 19.10.2022 usnesením č. 73/22, s účinností od 19.10.2022.

4) Zastupitelstvo obce dne 27.11.2024 usnesením č. 95/24 schvaluje od 01.12.2024 změnu stavu funkce starostky z neuvolněné na uvolněnou.

5) Na zasedání zastupitelstva obce dne 10.12.2025 usnesením č. 91/25 byla schválena nová výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce, s účinností vyplácení od 01.01.2026.

I. V kontrolovaném období od 01.01.2025 do 30.09.2025:

- nebyla upravována výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce;
- nebyla schválena mimořádná odměna členům zastupitelstva obce;
- nedošlo ke změně ve složení členů zastupitelstva obce a v jimi vykonávaných funkcích.

Ke kontrole předloženy výplatní listky za měsíc leden 2025 až září 2025 uvolněné starostky obce, uvolněného místostarosty obce a ostatních 5 neuvolněných členů zastupitelstva obce.

Kontrolou výplatních lístků bylo zjištěno, že neuvolněným členům zastupitelstva obce byla za období leden 2025 až září 2025 vyplacena měsíční odměna v nesprávné výši (tj. ve výši vycházející ze základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků pro rok 2025, přestože to ale nebylo zastupitelstvem obce pro rok 2025 stanoveno), a to:

- předsedovi finančního výboru ve výši 4.225,- Kč, měla být ve výši 3.972,- Kč (rozdíl za 1 měsíc činí 253,- Kč, celkem za období leden 2025 až září 2025 činí rozdíl 2.277,- Kč);
- předsedovi kontrolního výboru ve výši 4.225,- Kč, měla být ve výši 3.972,- Kč (rozdíl za 1 měsíc činí 253,- Kč, celkem za období leden 2025 až září 2025 činí rozdíl 2.277,- Kč);
- předsedovi stavební komise ve výši 4.225,- Kč, měla být ve výši

3.972,- Kč (rozdíl za 1 měsíc činí 253,- Kč, celkem za období leden 2025 až září 2025 činí rozdíl 2.277,- Kč);
- členovi stavební komise ve výši 3.506,- Kč, měla být ve výši 3.296,- Kč (rozdíl za 1 měsíc činí 210,- Kč, celkem za období leden 2025 až září 2025 činí rozdíl 1.890,- Kč);
- členovi kontrolního výboru ve výši 3.506,- Kč, měla být ve výši 3.296,- Kč (rozdíl za 1 měsíc činí 210,- Kč, celkem za období leden 2025 až září 2025 činí rozdíl 1.890,- Kč).

Obecní úřad v oblasti samostatné působnosti neplnil úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo obce tím, že vyplácel 5 neuvolněným členům zastupitelstva obce měsíční odměnu za měsíce leden 2025 až září 2025 v jiné výši, než bylo stanoveno zastupitelstvem obce dne 12.12.2023 usnesením č. 92/23, a tím bylo porušeno ustanovení § 109 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

II. V kontrolovaném období od 01.10.2025 do 31.12.2025:

- nebyla upravována výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce;
- nedošlo ke změně ve složení členů zastupitelstva obce a v jimi vykonávaných funkcích.

Dne 10.12.2025 usnesením č. 93/25 zastupitelstvo obce schválilo mimořádnou odměnu:

- uvolněnému členovi zastupitelstva obce ve funkci starostky obce ve výši 40.000,- Kč;
- uvolněnému členovi zastupitelstva obce ve funkci místostarosty obce ve výši 40.000,- Kč.

Mimořádné odměny byly vyplaceny v rámci výplat v měsíci prosinec 2025.

Kontrola výše vyplacené měsíční odměny z předložených mzdových listů za měsíce říjen 2025 až prosinec 2025:

- uvolněné členky zastupitelstva obce ve funkci starostky obce,
- uvolněného člena zastupitelstva obce ve funkci místostarosty obce,
- neuvolněných členů zastupitelstva obce ve funkci předsedů finančního a kontrolního výboru a stavební komise,
- neuvolněných členů zastupitelstva obce ve funkci člena stavební komise a člena kontrolního výboru.

Kontrolou mzdových listů bylo zjištěno, že neuvolněným členům zastupitelstva obce byla za období říjen 2025 až listopad 2025 vyplacena měsíční odměna v nesprávné výši (tj. ve výši vycházející ze základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků pro rok 2025, přestože to ale nebylo zastupitelstvem obce pro rok 2025 stanoveno), a to:

- předsedovi finančního výboru ve výši 4.225,- Kč, měla být ve výši 3.972,- Kč (rozdíl za 1 měsíc činí 253,- Kč, celkem za období říjen 2025 až listopad 2025 činí rozdíl 506,- Kč);

	<p>- předsedovi kontrolního výboru ve výši 4.225,- Kč, měla být ve výši 3.972,- Kč (rozdíl za 1 měsíc činí 253,- Kč, celkem za období říjen 2025 až listopad 2025 činí rozdíl 506,- Kč);</p> <p>- předsedovi stavební komise ve výši 4.225,- Kč, měla být ve výši 3.972,- Kč (rozdíl za 1 měsíc činí 253,- Kč, celkem za období říjen 2025 až listopad 2025 činí rozdíl 506,- Kč);</p> <p>- členovi stavební komise ve výši 3.506,- Kč, měla být ve výši 3.296,- Kč (rozdíl za 1 měsíc činí 210,- Kč, celkem za období říjen 2025 až listopad 2025 činí rozdíl 420,- Kč);</p> <p>- členovi kontrolního výboru ve výši 3.506,- Kč, měla být ve výši 3.296,- Kč (rozdíl za 1 měsíc činí 210,- Kč, celkem za období říjen 2025 až listopad 2025 činí rozdíl 420,- Kč).</p> <p>Dále bylo zjištěno, že odměna špatně vyplacených 5 neuvolněných členů zastupitelstva obce byla v rámci výplat v měsíci prosinec 2025 snížena o nesprávně vyplacenou výši za období od ledna 2025 až listopad 2025, a to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - předsedovi finančního výboru v celkové výši 2.783,- Kč, - předsedovi kontrolního výboru v celkové výši 2.783,- Kč, - předsedovi stavební komise v celkové výši 2.783,- Kč, - členovi stavební komise v celkové výši 2.310,- Kč, - členovi kontrolního výboru v celkové výši 2.310,- Kč. <p>Chyba a nedostatek zjištěná při dílčím přezkoumání hospodaření tak byla napravena.</p>
<p>Pokladní kniha (deník)</p>	<p>Obec v kontrolovaném období vedla dvě pokladní knihy, a to pokladní knihu hlavní činnosti a pokladní knihu Fondu rozvoje bydlení (dále i "FRB"). Pokladní knihy jsou vedeny pro kontrolu jak ručně, tak i elektronicky za měsíc září 2025 a prosinec 2025.</p> <p>Zůstatek finančních prostředků pokladní knihy hlavní činnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - k 30.09.2025 ve výši 3.381,- Kč souhlasil se stavem na rozvahovém účtu 261 – Pokladna, ale nesouhlasil se stavem na rozpočtové položce 5182 - Převody vlastní pokladně ve výkazu Fin 2 - 12 M, který činil výši 7.821,- Kč, ke stejnému datu. Zaúčtování rozdílu ve výši 4.440,- Kč ve prospěch výše uvedené rozpočtové položky 5182 - do 31.12.2025 bude předmětem konečného přezkoumání hospodaření obce; - k 31.12.2025 ve výši 3.352,- Kč souhlasil se stavem na rozvahovém účtu 261 - Pokladna (pokladna hlavní ve výši 3.352,- Kč, pokladna FRB v nulový výši). Rozpočtová položka 5182 – Převody vlastní pokladně nebyla ve výkazu Fin 2 - 12 M k 31.12.2025 vykázána. <p>Směrnici obce "Změna č. 8 Směrnice o oběhu účetních dokladů" ze dne 01.08.2016, schválenou starostkou obce dne 01.08.2016 a účinnou dnem schválení, je stanoven pokladní limit ve výši 50.000,- Kč v součtu za pokladnu hlavní činnosti a za pokladnu Fondu rozvoje bydlení.</p> <p>V pokladní knize FRB nebyl v kontrolovaném období zaúčtován žádný příjem ani výdej, dle sdělení obce je pokladní kniha vedena pouze pro případy splácení půjček poskytovaných obcí.</p>

	Pokladní limit pokladny hlavní činnosti nebyl v kontrolovaném měsíci září 2025 a prosinec 2025 překročen.
Příloha rozvahy	Ke kontrole byl předložen výkaz Příloha rozvahy sestavený účetní jednotkou k 30.09.2025 a k 31.12.2025.
Rozvaha	Ke kontrole předložen výkaz Rozvaha sestavený účetní jednotkou k 30.09.2025 a k 31.12.2025.
Účtový rozvrh	Účetní jednotka má zpracovaný platný účtový rozvrh pro rok 2025.
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu	Kontrolou výkazu Fin 2 - 12 M, který se týká čerpání rozpočtu: - k 30.09.2025 bylo zjištěno, že v příjmové části byly vytvořeny příjmy po konsolidaci ve výši 20.553.781,17 Kč (tj. plnění k rozpočtu schválenému po změnách na 102,03 %) a ve výdajové části bylo čerpání výdajů po konsolidaci ve výši 14.137.776,76 Kč (tj. plnění k rozpočtu schválenému po změnách na 59,88 %). Výsledkem rozpočtového hospodaření obce k 30.09.2025 byl přebytek ve výši 6.416.004,41 Kč; - k 31.12.2025 bylo zjištěno, že v příjmové části byly vytvořeny příjmy po konsolidaci ve výši 27.445.791,21 Kč (tj. plnění k rozpočtu schválenému po změnách na 135,92 %) a ve výdajové části bylo čerpání výdajů po konsolidaci ve výši 18.737.134,89 Kč (tj. plnění k rozpočtu schválenému po změnách na 79,20 %), výsledkem rozpočtového hospodaření obce k 31.12.2025 byl přebytek ve výši 8.708.656,32 Kč.
Výkaz zisku a ztráty	Kontrolou Výkazu zisku a ztráty sestaveného: - k 30.09.2025 bylo zjištěno, že výsledkem hospodaření běžného účetního období v hlavní činnosti byl zisk ve výši 7.279.619,24 Kč, který souhlasil se stavem na rozvahovém účtu Výsledek hospodaření běžného účetního období ke stejnému datu; - k 31.12.2025 bylo zjištěno, že výsledkem hospodaření běžného účetního období v hlavní činnosti byl zisk ve výši 7.276.553,60 Kč, který souhlasil se stavem na rozvahovém účtu Výsledek hospodaření běžného účetního období ke stejnému datu. Při konečném přezkoumání hospodaření obce bylo zjištěno, že obec hospodářskou činnost neprovozovala. Šlo o chybně zaúčtovanou částku ve výši 22.333,- Kč.
Darovací smlouvy	Ke kontrole předložena Darovací smlouva, uzavřená dne 19.05.2025 mezi obcí (dárce) a Nohejbalovým klubem Otovice, se sídlem Hroznětínská 15, 362 32 Otovice (obdarovaný), na poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč, určeného na výdaje spojené s údržbou hřiště a pořízení vybavení pro nohejbalisty. Poskytnutí finančního daru bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 14.05.2025 usnesením č. 29/25.
Dohody o pracovní činnosti	V kontrolovaném období obec uzavřela 2 dohody o pracovní činnosti. Tyto dohody nebyly uzavřeny se členem zastupitelstva obce. Dohody o pracovní činnosti nebyly předmětem kontroly.
Dohody o provedení práce	V kontrolovaném období bylo obcí uzavřeno 6 dohod o provedení práce. Tyto dohody nebyly uzavřeny se členem zastupitelstva obce. Dohody o provedení práce nebyly předmětem kontroly.
Smlouvy a další materiály k	Obec nemá vyhlášen "Program pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí" dle § 10c zákona č. 250/2000 Sb.,

<p>poskytnutým účelovým dotacím</p>	<p>o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále i „zákon č. 250/2000 Sb.“).</p> <p>V kontrolovaném období poskytla obec mimo jiné na základě žádosti ze dne 13.02.2025 dotaci ve výši 15.000,- Kč spolku SK KONTAKT KARLOVY VARY, z.s. se sídlem Smetanovy Sady 1145/1, 360 01 Karlovy Vary, za účelem rozvoje tělovýchovy a sportu a na krytí nákladů spojených s plaveckými závody POHÁREK 2025. Žádost o dotaci obsahovala náležitosti dle ustanovení § 10a odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb. Poskytnutí dotace schváleno zastupitelstvem obce dne 26.03.2025 usnesením č. 13/2025. Dotace ve výši 15.000,- Kč byla poskytnuta prostřednictvím Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ze dne 27.03.2025. Veřejnoprávní smlouva obsahovala náležitosti dle ustanovení § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb.</p> <p>Termín pro vyúčtování dotace stanoven poskytovatelem nejpozději do 22.12.2025.</p> <p>Předloženo vyúčtování poskytnuté dotace ze dne 07.10.2025 (doručené na obec dne 14.10.2025), skutečné výdaje doloženy ve výši 15.000,- Kč, dotace byla čerpána v plné výši.</p>
<p>Smlouvy nájemní</p>	<p>Ceny za pronájem a pacht pozemků dle přílohy stanoveny zastupitelstvem obce usnesením č. 73/23 ze dne 29.11.2023. Cena stanovena ve výši 6,- Kč/m² za rok s účinností od 01.01.2024. Schváleny byly ceny pro pronájem nebytových prostor (garáží) a výše pachtovného za pacht pozemků a nájemného za zahrady.</p> <p>Ke kontrole předložena Smlouva pachtovní - Pacht, uzavřena dne 01.04.2025 mezi obcí (propachtovatel) a fyzickou osobou (pachtýř), na pacht pozemkové parcely č. 41/10 o výměře 423 m² v k.ú. Otovice u Karlových Var, obec Otovice, za účelem užívání a požívání pozemku jako zahrada. Nájemní smlouva uzavřena na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2025. Roční pachtovné dle smlouvy sjednáno ve výši 2.538,- Kč/ročně, za rok 2025 činí poměrná část pachtovného ve výši 1.904,- Kč, splatné do 30.05.2025. Pachtovné ve výši 1.904,- Kč bylo pachtýřem uhrazeno hotově do pokladny obce dne 17.04.2025, příjmový pokladní doklad č. 419.</p> <p>Záměr pronájmu zveřejněn na úřední desce obecního úřadu a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 03.03.2025 do 19.03.2025, pronájem schválen zastupitelstvem obce dne 26.03.2025, usnesením č. 23/25.</p>
<p>Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)</p>	<p>Ke kontrole předložena Kupní smlouva uzavřená dne 17.12.2025 mezi obcí (nabyvatel) a 4 fyzickými osobami (převodci) o převodu "Sítě technické infrastruktury" - vodovodního řádu a kanalizační stoky gravitační, dle čl. 1. smlouvy, na pozemku parcelní č. 103/2 (ostatní plocha) v k.ú. Otovice u Karlových Var, obec Otovice. Dohodnutá kupní cena ve výši 200,- Kč byla uhrazena nabyvatelem v hotovosti dne 17.12.2025 z pokladny obce, výdajový pokladní doklad č. 1200.</p> <p>Zastupitelstvo obce schválilo nabytí pozemku do majetku obce dne 10.12.2025 usnesením č. 83/25, zároveň byla starostka obce pověřena podpisem smlouvy.</p>

	<p>V kontrolovaném období obec neuzavřela smlouvu o převodu majetku z majetku obce.</p> <p>Předloženo "Stanovení obvyklé - tržní ceny pozemků v obci Otovice" ze dne 14.06.2009 pro prodej pozemků dle jejich typu. Pro vodní plochy, rybníky a lesy je zde pak uvedeno, že cena bude stanovena dle "samostatného ocenění znalcem".</p> <p>Při prodeji v posledních letech šlo jen o malé výměry pozemků, většinou přiléhající k pozemkům patřícím žadatelům o koupi, proto se vychází z tohoto určení cen pozemků, s případným navýšením, se zohledněním důvodu koupě a typu pozemků. Prodejní cenu stanovuje na základě uvedeného zastupitelstvo obce.</p>
<p>Smlouvy o přijetí úvěru</p>	<p>V kontrolovaném období obec neuzavřela smlouvu o přijetí úvěru.</p>
<p>Smlouvy o věcných břemenech</p>	<p>V kontrolovaném období obec uzavřela celkem 5 smluv o zřízení věcného břemene, a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., a Vodohospodářským sdružením obcí západních Čech, které nebyly předmětem kontroly.</p>
<p>Dokumentace k veřejným zakázkám</p>	<p>Obec nemá vnitřní předpis upravující postup obce jako veřejného zadavatele v případě veřejných zakázek malého rozsahu.</p> <p>Ke kontrole předložena dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu na zhotovení díla "Výměna svítidel VO v obci Otovice". Starostka obce rozhodla o zadání veřejné zakázky a schválila oslovení potenciálních dodavatelů svítidel veřejného osvětlení. Výzva k podání nabídek včetně příloh na výše uvedenou akci ze dne 18.11.2024 byla zaslána třem potencionálním dodavatelům e-mailem dne 18.11.2024 se lhůtou pro podání nabídky do 27.11.2024 do 16:00 hodin. Dále byl obcí zaslán dodatek k výzvě dne 20.11.2024. Ve stanovené lhůtě podali nabídku všichni tři oslovení dodavatelé.</p> <p>Ke kontrole předložen Protokol o otevírání obálek a jednání hodnotící komise ze dne 27.11.2024 a hodnotící komise doporučila zadavateli uzavřít smlouvu s vítězem soutěže fyzickou osobou podnikající, IČO 42850550, s nabídkovou cenou ve výši 892.280,- Kč bez DPH (tj. 1.079.658,80 Kč včetně DPH). Zastupitelstvo obce převzalo doporučení výběru dodavatele na výše uvedenou zakázku dne 18.12.2024 a usnesením pod bodem 14 nerozhodlo s tím, že si nabídky prostudují. Zastupitelstvo obce dne 29.01.2025 schválilo usnesením č. 3/25 jako vítěze předmětné zakázky fyzickou osobou podnikající, IČO 42850550, a pověřilo starostku obce uzavřením smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.</p> <p>Ke kontrole předložena Smlouva o dílo, uzavřená dne 03.03.2025 mezi obcí (objednatel) a fyzickou osobou podnikající, IČO 42850550, na realizaci "Výměna svítidel VO v obci Otovice" za smluvní cenu 846.793,- Kč bez DPH (tj. 1.024.620,- Kč včetně DPH). Doba plnění stanovena do 30.05.2025. Smlouva o dílo ze dne 03.03.2025 byla uveřejněna na profilu zadavatele dne 03.03.2025, tj. do 30 dnů od jejího uzavření.</p>

	<p>Ke kontrole předložena dodavatelská faktura č. 250111 vystavena dne 23.07.2025 ve výši 841.837,- Kč bez DPH (tj. 1.018.622,77 Kč včetně DPH), uhrazena dne 28.07.2025 z bankovního účtu obce vedeného u České spořitelny, a.s., denní výpis č. 145. Celková skutečně uhrazená cena byla nižší o 4.956,- Kč bez DPH (tj. 5.997,23 Kč včetně DPH) než sjednaná cena díla.</p> <p>Obec neuveřejnila skutečně uhrazenou cenu za plnění smlouvy ve výši 841.837,- Kč bez DPH. Povinnost uveřejnění skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy po novele zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, účinné od 03.04.2025, neplatí pro smlouvy, jejichž cena nepřesáhne 1.000.000,- Kč bez DPH a není povinností je uveřejňovat.</p>
<p>Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení</p>	<p>Za kontrolované období se zasedání zastupitelstva obce konala ve dnech 29.01.2025, 26.02.2025, 26.03.2025, 14.05.2025, 18.06.2025, 16.07.2025, 24.09.2025, 22.10.2025 a 10.12.2025.</p> <p>Zastupitelstvo obce je sedmičlenné.</p>
<p>Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití</p>	<p>Obec má zřízen "Fond rozvoje bydlení". Podmínky finanční podpory obce na opravy a modernizace objektů a bytů ve správním území obce Otovice byly schváleny zastupitelstvem obce dne 28.01.2015.</p> <p>Zůstatek na rozvahovém účtu 419 - Ostatní fondy: - k 30.09.2025 ve výši 569.885,85 Kč souhlasil se součtem zůstatku na rozvahovém účtu 236 - Běžné účty fondů územních samosprávných celků (165.521,40 Kč) a zůstatku na rozvahovém účtu 469 - Ostatní dlouhodobé pohledávky (404.364,45 Kč) ke stejnému datu; - k 31.12.2025 ve výši 572.876,30 Kč souhlasil se součtem zůstatku na rozvahovém účtu 236 - Běžné účty fondů územních samosprávných celků (191.025,93 Kč) a zůstatku na rozvahovém účtu 469 - Ostatní dlouhodobé pohledávky (381.850,37 Kč) a s konečným stavem fondu vykázaným ve výkazu Příloha, části F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky ke stejnému datu.</p>

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

a) při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející rok nebyly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky.

nebyly zjištěny závažné nedostatky.

b) při dílčím přezkoumání za rok 2025

nebyly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky.

byl zjištěn následující nedostatek:

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Porušený právní předpis: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

§ 109 odst. 3 - Obecní úřad v oblasti samostatné působnosti neplnil úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo obce nebo rada obce.

- Obecní úřad v oblasti samostatné působnosti neplnil úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo obce tím, že vyplácel 5 neuvolněným členům zastupitelstva obce měsíční odměnu za měsíce leden 2025 až září 2025 v jiné výši, než bylo stanoveno zastupitelstvem obce dne 12.12.2023 usnesením č. 92/23.
- **Napraveno.**

C. Zjištění z konečného přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření obce Otovice za rok 2025:

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je zpracována na základě:

I. Zápisu z dílčího přezkoumání obce Otovice za rok 2025 (dále i „zápis“), s jehož obsahem byl územní celek seznámen a jehož stejnopis obdržel dne 22.12.2025. Toto dílčí přezkoumání hospodaření se uskutečnilo dne 08.12.2025 za období od 01.01.2025 do 30.09.2025, kdy kontroloři kontrolní skupiny ve složení kontrolor pověřený řízením přezkoumání Mgr. Lucie Kavková, kontrolor Bc. Dagmar Klemáková a Ing. Josef Švéda, deklarovali své kontrolní závěry v tomto zápisu vlastnoručními podpisy.

II. Konečného přezkoumání hospodaření obce Otovice za rok 2025, které se uskutečnilo dne 19.05.2026. Kontroloři kontrolní skupiny ve složení kontrolor pověřený řízením přezkoumání Mgr. Lucie Kavková, kontrolor Ing. Dana Matoušková, Ing. Veronika Topičová a Ing. Bc. Eva Urbanová, deklarují své kontrolní závěry v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření vlastnoručními podpisy.

III. Informace územního celku o přijatých opatřeních k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání a jejich splnění v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

IV. Kontroly plnění opatření územním celkem vztahujících se k zápisu z dílčího přezkoumání, v souladu s ustanovením § 13 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb.

E. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Otovice za rok 2025:

byl zjištěn nedostatek (§10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):

c4 - Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy

- Obecní úřad v oblasti samostatné působnosti neplnil úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo obce nebo rada obce.

II. Upozornění na případná rizika dovozená na základě zjištěných chyb a nedostatků (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Při přezkoumání hospodaření obce Otovice za daný rok se neuvádí žádná rizika.

III. Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu územního celku a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku k 31.12.2025 (§ 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.)

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,92 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	3,22 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky (§ 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.)


Na základě účetních a finančních výkazů obce Otovice k 31.12.2025, které byly předloženy přezkoumávajícímu orgánu dne 19.05.2026, bylo zjištěno, že:

- dluh obce Otovice nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Otovice dne 19.05.2026

Za Krajský úřad Karlovarského kraje

**KRAJSKÝ ÚŘAD
KARLOVARSKÉHO KRAJE**
(7) odbor kontroly


Mgr. Lucie Kavková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Kelová

Ing. Dana Matoušková
kontrolor

Topičová

Ing. Veronika Topičová
kontrolor

[Signature]

Ing. Bc. Eva Urbanová
kontrolor

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, ke kterému lze podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se tento návrh stává:

- okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb. k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání
- nebo okamžikem vzdání se práva doručit kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dle ustanovení § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis je předán územnímu celku a druhý stejnopis obdrží Krajský úřad Karlovarského kraje.

Zástupce územního celku prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu. Současně zástupce územního celku bere na vědomí, že provedené přezkoumání hospodaření ho nezbavuje odpovědnosti za správnost vykázaných výsledků.

S obsahem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Otovice o počtu 16 stran byla seznámena a jeho stejnopis obdržela :

OBEC OTOVICE

Hrozníčinská 130

362 32 OTOVICE

IČ: 00573272 Tel.: 353 566 866

[Signature]

Stefana Švecová, starostka obce

Dne 19.05.2026

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzala
1	1	Otovice	Stefana Švecová
2	1	Karlovarský kraj	Mgr. Lucie Kavková

Poučení:

Územní celek může do 15 dnů od předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření podat písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.

Stanovisko zašle územní celek na adresu Krajského úřadu Karlovarského kraje, odbor kontroly, s uvedením jména kontrolora pověřeného řízením přezkoumání.

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Výjimkou z plnění této povinnosti může být skutečnost, kdy územní celek před zpracováním návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření přijal opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání, a to bezodkladně poté, co byl s nimi seznámen podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., a podal o tom informaci, včetně informace o jejich splnění, přezkoumávajícímu orgánu při konečném přezkoumání v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu zprávu o plnění přijatých opatření zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a za to lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50.000,- Kč.